**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 30.04.2020 г. № 1504р

**О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования "Город Архангельск"**

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования "Город Архангельск", открытый по составу участников и по форме подачи заявок:

а) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), разрешенное использование: для размещения складов: размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз, (без права капитального строительства и создания объектов недвижимости), площадь 3 972 кв.м, кадастровый номер 29:22:022101:5, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Советская, участок 99/1 (объект № 1);

б) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), разрешенное использование: для размещения складов: размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз, (без права капитального строительства и создания объектов недвижимости), площадь 2 193 кв.м, кадастровый номер 29:22:012001:911, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, улица Победы, участок 64 (объект № 2);

в) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), разрешенное использование: для размещения индивидуального жилого дома, площадь 0,0500 га, кадастровый номер 29:22:040901:870, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, город Архангельск, Октябрьский территориальный округ, улица Аэропорт Кегостров (объект № 3);

г) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь 0,0800 га, кадастровый номер 29:22:080402:760, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, город Архангельск, Исакогорский территориальный округ, улица Тупиковая (объект № 4);

д) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь 0,1200 га, кадастровый номер 29:22:020425:40, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, город Архангельск, Соломбальский территориальный округ, улица Маймаксанская (объект № 5);

ж) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), разрешенное использование: для размещения индивидуального жилого дома (без права капитального строительства и создания объектов недвижимости), площадь 0,0060 га, кадастровый номер 29:22:060412:3636, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, город Архангельск, территориальный округ Майская горка, улица Первомайская (объект № 6).

2. Определить:

2.1. Начальный размер годовой арендной платы:

объект № 1 – 250 000,00 рублей;

объект № 2 – 97 000,00 рублей;

объект № 3 – 11 000,00 рублей;

объект № 4 – 36 000,00 рублей;

объект № 5 - 70 000,00 рублей;

объект № 6 - 7 000,00 рублей;

2.2. Шаг аукциона в размере 3 процентов начального размера годовой арендной платы земельного участка.

2.3. Задаток для участия в торгах:

объекты № 1-3, 6 - 100 процентов начального размера годовой арендной платы земельного участка;

объекты № 4, 5 - 20 процентов начального размера годовой арендной платы земельного участка.

2.4. Срок аренды земельного участка:

объект № 1 - 7 лет с момента подписания договора аренды;

объект № 2 - 5 лет с момента подписания договора аренды;

объект № 3, 4, 5, 6 - 20 лет с момента подписания договора аренды;

3. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона.

4. Департаменту муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" опубликовать извещение о проведении аукциона в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Болтенкова Э.В.

**Глава муниципального образования**

**"Город Архангельск" И.В. Годзиш**